

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2013 г.**

| | | | | |
|---|--------------------------|------------|----|------|
| | Форма по ОКУД | Коды | | |
| | Дата (число, месяц, год) | 0710001 | | |
| | | 31 | 12 | 2013 |
| Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АРТСЕРВИС" | по ОКПО | 87475594 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 4205162761 | | |
| Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда | по ОКВЭД | 70.32.1 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 65 | 16 | |
| Единица измерения: тыс. руб. | по ОКЕИ | 384 | | |
| Местонахождение (адрес) 650066, Кемеровская обл, г.Кемерово, пр-кт.Ленина, д.90, корп.4 | | | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код строки | На 31 декабря 2013 г. ¹ | На 31 декабря 2012 г. ² | На 31 декабря 2011 г. ³ |
|-----------|---|---------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | Материальные внеоборотные активы ⁴ | 1150 | 76 | 45 | 67 |
| | Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵ | 1110 | - | - | - |
| | Запасы | 1210 | 1 764 | 268 | 13 |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 2 941 | 1 264 | 189 |
| | Финансовые и другие оборотные активы ⁶ | 1230 | 5 548 | 5 740 | 3 838 |
| | БАЛАНС | 1600 | 10 329 | 7 317 | 4 106 |
| | ПАССИВ | | | | |
| | Капитал и резервы | 1370 | 3 689 | 2 591 | 773 |
| | Долгосрочные заемные средства | 1410 | - | - | - |
| | Другие долгосрочные обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Краткосрочные заемные средства | 1510 | - | - | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 4 075 | 2 960 | 2 321 |
| | Другие краткосрочные обязательства | 1530 | 2 565 | 1 766 | 1 012 |
| | БАЛАНС | 1700 | 10 329 | 7 317 | 4 106 |

Руководитель _____ Черемискин Ю.А. _____
(подпись) (расшифровка подписи) Главный бухгалтер _____
" 31 " декабря 2013 г. (подпись) (расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за 2013 г.

| | | | | |
|--|--------------------------|------------|----|------|
| | | Коды | | |
| | Форма по ОКУД | 0710002 | | |
| | Дата (число, месяц, год) | 31 | 12 | 2013 |
| Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АРТСЕРВИС" | по ОКПО | 87475594 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 4205162761 | | |
| Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда | по ОКВЭД | 70.32.1 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 65 | 16 | |
| Единица измерения: тыс. руб. | по ОКЕИ | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код строки | На 31 декабря 2013 г. ¹ | На 31 декабря 2012 г. ² |
|-----------|--|-------------|------------------------------------|------------------------------------|
| | Выручка ⁷ | 2110 | 22 737 | 20 400 |
| | Расходы по обычной деятельности ⁸ | 2210 | (21 260) | (18 220) |
| | Проценты к уплате | 2330 | (-) | (-) |
| | Прочие доходы | 2320 | - | 82 |
| | Прочие расходы | 2350 | (149) | (247) |
| | Налоги на прибыль (доходы) ⁹ | 2410 | (230) | (197) |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 1 098 | 1 818 |

Руководитель _____ Черемискин Ю.А. _____ Главный бухгалтер _____
(подпись) (расшифровка подписи) (подпись) (расшифровка подписи)

" 31 " декабря 2013 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему..
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.